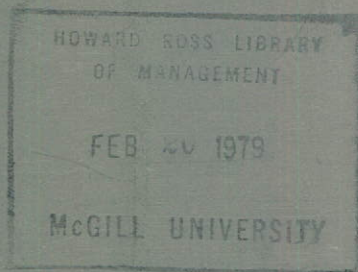


Annual Report 1977/78



**Crown Assets
Disposal Corporation**



34th ANNUAL REPORT

FISCAL YEAR 1978

TABLE OF CONTENTS

	Page
The Year at a Glance	(1)
Directors and Officers	(2)
President and General Manager's Report	(3)
Auditor General's Report.....	(5)
Financial Statements	(6)
Sales of \$25,000 and over:	
Aircraft, Ships and Major Equipment	(12)
Scrap	(13)
Automotive Vehicles and Spares	(14)
Sundry Merchandise	(14)
Summary of Transactions in the Agency Account	(15)
Five-Year Review	(16)

THE YEAR AT A GLANCE

	Fiscal Year																																																						
	1978	1977																																																					
FINANCIAL																																																							
Gross Sales	\$12,404,179	\$11,945,054																																																					
Other Income	824,894	877,354																																																					
Direct Sales Expenses	476,381	192,767																																																					
Income	1,620,759	1,604,893																																																					
Expenses	1,690,077	1,474,474																																																					
Excess of Expenses over Income	69,318	(130,419)																																																					
Percentage of Net Recoveries to Gross Sales and Other Income	83.62%	87.00%																																																					
Percentage of Expenses and Direct Sales Expenses to Gross Sales and Other Income	16.38%	13.00%																																																					
STATISTICAL																																																							
Reports of Surplus Received	10,568	10,822																																																					
Reports of Surplus Completed	10,347	10,495																																																					
Number of Employees at Year End	67	67																																																					
Average Gross Recovery per Report of Surplus Completed	\$ 1,199	\$ 1,138																																																					
COMMISSION RATES																																																							
Net proceeds of all sales and moneys:																																																							
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">\$.00 — \$ 199.99</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td>200.00 — 499.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>500.00 — 999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1,000.00 — 4,999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5,000.00 — 9,999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>10,000.00 — 24,999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>25,000.00 — 49,999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>50,000.00 — 99,999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>100,000.00 — 499,999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>500,000.00 — 999,999.99</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1,000,000.00 — and over</td> <td></td> </tr> </table>	\$.00 — \$ 199.99		200.00 — 499.99		500.00 — 999.99		1,000.00 — 4,999.99		5,000.00 — 9,999.99		10,000.00 — 24,999.99		25,000.00 — 49,999.99		50,000.00 — 99,999.99		100,000.00 — 499,999.99		500,000.00 — 999,999.99		1,000,000.00 — and over		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: 3em;">{</td> <td style="font-size: 1.5em;">25%</td> <td style="font-size: 3em;">{</td> <td style="font-size: 1.5em;">50%</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="font-size: 1.5em;">25</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="font-size: 1.5em;">20</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 3em;">{</td> <td style="font-size: 1.5em;">15</td> <td style="font-size: 3em;">{</td> <td style="font-size: 1.5em;">15</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="font-size: 1.5em;">10</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="font-size: 1.5em;">10</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="font-size: 3em;">{</td> <td style="font-size: 1.5em;">5</td> <td style="font-size: 3em;">{</td> <td style="font-size: 1.5em;">5</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="font-size: 1.5em;">2.5</td> <td></td> <td style="font-size: 1.5em;">2.5</td> </tr> </table>	{	25%	{	50%				25				20	{	15	{	15				10		10			{	5	{	5		2.5		2.5
\$.00 — \$ 199.99																																																							
200.00 — 499.99																																																							
500.00 — 999.99																																																							
1,000.00 — 4,999.99																																																							
5,000.00 — 9,999.99																																																							
10,000.00 — 24,999.99																																																							
25,000.00 — 49,999.99																																																							
50,000.00 — 99,999.99																																																							
100,000.00 — 499,999.99																																																							
500,000.00 — 999,999.99																																																							
1,000,000.00 — and over																																																							
{	25%	{	50%																																																				
			25																																																				
			20																																																				
{	15	{	15																																																				
			10																																																				
	10																																																						
{	5	{	5																																																				
	2.5		2.5																																																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Interest received from the sale of real property and other income</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> </table>	Interest received from the sale of real property and other income		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">5</td> </tr> </table>		5																																																		
Interest received from the sale of real property and other income																																																							
	5																																																						

DIRECTORS

CLAUDETTE NADEAU
President

GERALD A. BERGER
Assistant Deputy Minister
Commercial Supply
Supply and Services Canada

JACQUES M. DESROCHES
Deputy Minister/Supply
Supply and Services Canada

LEWIS G. CRUTCHLOW
Assistant Deputy Minister/Material
National Defence

LOUIS-RAYMOND DAOUST
Consultant
St-Jean Port-Joli
Quebec

BRIAN C. DUCHARME
Law Student
University of Windsor
Windsor, Ontario

JACQUES-Y. RANGER
Director General
Senior Executive Programs Branch
Public Service Commission

HEAD OFFICE 450 Rideau Street
P.O. Box 8451
Ottawa, Ontario
K1G 3J8

REGIONAL OFFICES Atlantic Region
2 Morris Drive
Dartmouth, Nova Scotia
B3B 1K8

Quebec Region
300 Notre-Dame Street West
Ville St-Pierre, Quebec
J2B 2K5

National Capital Region
25 Bentley Avenue
Ottawa, Ontario
K2E 6T7

OFFICERS

CLAUDETTE NADEAU
President and General Manager

GERALD A. BERGER
Vice-President

RICHARD ASSELIN, C.A.
Vice-President, Finance and Administration

JAMES A. DOLEMAN
Vice-President, Sales

REGIONAL OFFICE DIRECTORS

ROBERT J. BRADFORD
Atlantic Region — Dartmouth

ANDRÉ PROVENÇAL
Quebec Region — Montreal

GRETA WEBER
National Capital Region — Ottawa

JAMES GRUNDY
Ontario Region — Toronto

DENNIS STANILAND
Prairie Region — Edmonton

SIGFRIED WEBER
Pacific Region — Vancouver

Ontario Region
1191 Cawthra Road
Mississauga, Ontario
L5G 4K8

Prairie Region
10645 Jasper Avenue
Edmonton, Alberta
T5J 2A1

Pacific Region
4050 West - 4th Avenue
Vancouver, British Columbia
V6R 1P7

Ottawa, September 8, 1978

The Honourable Jean-Pierre Goyer
Minister of Supply and Services
Ottawa, Ontario

Sir:

In accordance with Section 14 of the Surplus Crown Assets Act, Chapter S-20, Revised Statutes of Canada 1970, I have the honour to submit herewith, on behalf of the Board of Directors, the Thirty-fourth Annual Report of Crown Assets Disposal Corporation.

The Financial Statements are included with the report, as well as the Auditor General's report on the result of his examination of accounts and financial statements for the fiscal year ending March 31, 1978, as required by Section 77 of the Financial Administration Act.

Highlights:

During the fiscal year 1978, the Corporation continued its efforts to develop more aggressive sales and marketing techniques. This program, which was commenced in the fiscal year 1976, has achieved positive results. Through improved market definitions and selling techniques, the Corporation achieved a new high level of sales of \$12,404,179. This represents a gain of 29.3% over the fiscal year 1976, and 3.8% over the fiscal year 1977.

A significant addition was made to the sales resources of the Corporation with the creation of a marketing group at Head Office. The group will be called upon to provide guidance in the development of special sales projects and in the continued improvement of sales and marketing techniques.

A major focus of the Corporation since the fiscal year 1976 had been the holding of auctions and public sales to provide a greater opportunity for the Canadian public to participate in the sales of surplus Crown assets. A total of 25 auctions and public sales were held at major locations throughout Canada in the fiscal year 1978, compared with 14 held during the previous fiscal year. These 25 auctions and public sales contributed gross sales of \$2,274,000 representing 18% of the gross sales of the Corporation, compared with 10% of the gross sales for the previous fiscal year.

There were two major sales in the fiscal year 1978; the vessel M.V. Manic was sold to the Calypso Shipping Company of Liberia for \$1,015,000 and 97 Centurion Main Battle Tank turrets were sold to Gesellschaft für logistischen Service mbH of the Federal Republic of Germany, for \$1,144,635. An end-user certificate was required by the Corporation as part of the terms and conditions of this latter sale.

In addition to the vessel M.V. Manic, fifteen other vessels were sold for approximately \$563,000.

The sale of ferrous and non-ferrous metal and various scrap aggregating \$1,130,834, continued to be an important source of revenue for the Corporation for the fiscal year 1978.

Interest earned on long-term sales agreements and term deposits decreased by 6% over the previous year. In December 1974, by Order in Council P.C. 1974-2756, the responsibility for disposal of surplus lands and buildings was transferred to the Department of Public Works. The Corporation is responsible for the administration and collection of long-term interest bearing mortgages resulting from sales made prior to that date. As these mortgages mature and are repaid, it is inevitable that this source of income will decrease.

The Corporation was authorized, by Order in Council P.C. 1977-889, to retain a variable percentage of the net proceeds of sales to meet its administrative costs and expenses. This has resulted in an average commission rate on net sales for the fiscal year of 13.2%.

Operating expenses consist of two basic components, direct sales expenses and administrative expenses. As a percentage of gross sales and other income, these expenses were 16.4% in the fiscal year 1978 compared to 13% in the fiscal year 1977.

Direct sales expenses are incremental direct costs of disposal and are deducted from sales proceeds before calculating commissions. These direct sales expenses include cartage to auctions or public sales, special advertising, etc. Direct sales expenses of \$476,381 in the fiscal year 1978 compared with the fiscal year 1977 expenses of \$192,767. The increase was principally due to the disposal of the vessel M.V. Manic, which realized \$1,015,000 in sales, incurring \$278,600 in direct sales expenses, and the increase in the number of auctions and public sales held in the year.

Administrative expenses of \$1,690,077 in the fiscal year 1978 represented an increase of 14.6% over the fiscal year 1977 expenses of \$1,474,474. The main increase in salaries and employee benefits resulting from an average pay raise of 7% which was in line with the Anti-Inflation Board Guidelines, along with the creation of a marketing group at Head Office. The major increase in rent was due to the rental of warehouses to handle sales of vehicles from the pilot project whereby vehicles were turned over to the Corporation for sales action rather than following the trade-in route. This change in policy has resulted in increased returns to the Government. The increase in communications and printing, stationery and office supplies was principally due to the Corporation's expansion of its selling and marketing activities and to higher costs resulting from continued inflation.

The excess of expenses over income resulted mainly from changes in the method of accounting for forfeited deposits and interest earned on the working capital in the General Account. In addition, the Corporation had deferred the cost of certain consulting work undertaken to strengthen its efficiency and effectiveness as it had been anticipated that the greatest benefit from those studies would have been obtained over the next five years. The operating budget had been prepared and approved accordingly. However, the Auditor General of Canada has recommended that these methods of accounting be changed. The Corporation has accepted his recommendations. Therefore, these revenues were remitted to the Receiver General for Canada and these costs were written off in the year in which they were incurred.

We are striving for a better utilization of our human resources, and I am happy to report that, having travelled during the year to our various regional offices, there is much enthusiasm for the new direction taken by the Corporation. The loyal and efficient support of our employees has largely contributed to our success.

On behalf of the Board of Directors, I wish to express our sincere appreciation for your continued encouragement during the year.

Respectfully yours,



Claudette Nadeau

The Honourable Jean-Pierre Goyer, P.C., LL.B., M.P.,
Minister of Supply and Services,
Ottawa, Ontario

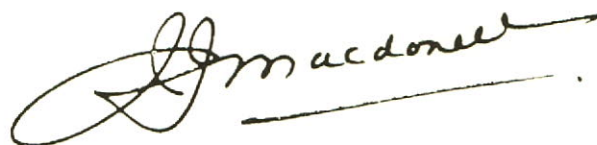
I have examined the balance sheet of Crown Assets Disposal Corporation as at March 31, 1978 and the statements of operations, retained earnings and changes in financial position for the General Account and the statement of operations for the Agency Account for the year then ended. My examination was made in accordance with generally accepted auditing standards, and accordingly included such tests and other procedures as I considered necessary in the circumstances.

In my opinion, these financial statements give a true and fair view of the financial position of the Corporation as at March 31, 1978 and the results of its operations and the changes in its financial position for the year then ended in accordance with generally accepted accounting principles applied, after giving retroactive effect to the method used to account for fixed assets as referred in Note 3 to the financial statements, on a basis consistent with that of the preceding year.

I further report that, in my opinion, proper books of account have been kept by the Corporation, the financial statements are in agreement therewith and, except for the failure to remit funds to Canada within the time periods prescribed by the Surplus Crown Assets Act as referred to in Note 4 to the financial statements, the transactions that have come under my notice have been within its statutory powers.

Auditor General of Canada

Ottawa, Ontario
June 2, 1978

A handwritten signature in black ink, appearing to read "J. Macdonell", written over a horizontal line.

CROWN ASSETS DISPOSAL CORPORATION
(Established by the Surplus Crown Assets Act)

Balance Sheet
as at March 31, 1978

General Account

ASSETS			LIABILITIES		
	1978	1977		1978	1977
Current			Current		
Cash	\$ 2,300	\$ —	Bank indebtedness	\$ 103,183	\$ 9,373
Bank term deposits	100,000	400,000	Accounts payable and accrued liabilities	61,692	88,528
Due from Agency Account	151,507	230,668	Due to Canada	27,216	300,000
Other assets	15,112	7,935		192,091	397,901
	<u>268,919</u>	<u>638,603</u>	Provision for employees' termination benefits	68,607	129,398
Fixed, at cost (Note 3)				<u>260,698</u>	<u>527,299</u>
Furniture and equipment	101,944	79,002			
Leasehold improvements	32,490	—			
	<u>134,434</u>	<u>79,002</u>			
Less: accumulated depreciation and amortization	71,206	49,539			
	<u>63,228</u>	<u>29,463</u>			
	<u>\$ 332,147</u>	<u>\$ 668,066</u>			
			EQUITY OF CANADA		
			Retained earnings	71,449	140,767
				<u>\$ 332,147</u>	<u>\$ 668,066</u>

Agency Account

ASSETS			LIABILITIES		
	1978	1977		1978	1977
Current			Current		
Cash	\$ 148,824	\$ —	Bank indebtedness	\$ —	\$ 368,411
Bank term deposits	350,000	1,750,000	Accounts payable and accrued liabilities	65,712	35,002
Deposit with Canada	500,000	500,000	Advance payments received from customers	30,614	7,555
Accounts receivable			Contractors' security deposits	34,033	25,108
Canada	38,585	64,266	Due to General Account	151,507	230,668
Others	1,108,675	538,379	Due to Canada and others — portion due within one year	3,333,844	3,420,659
Current portion of long-term receivables	1,222,497	979,730		<u>3,615,710</u>	<u>4,087,403</u>
Accrued interest receivable	245,189	197,796	Due to Canada and others (Note 5)	9,337,360	9,818,874
	<u>3,613,770</u>	<u>4,030,171</u>	Less: current portion	3,333,844	3,420,659
Deferred charges	1,940	57,232		<u>6,003,516</u>	<u>6,398,215</u>
Long-term receivables less current portion	6,003,516	6,398,215		<u>\$ 9,619,226</u>	<u>\$10,485,618</u>
	<u>\$ 9,619,226</u>	<u>\$10,485,618</u>			

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

Approved by the Board:

L.G. Crutchlow
Director

G.A. Berger
Director

CROWN ASSETS DISPOSAL CORPORATION

Statement of Operations for the year ended March 31, 1978

General Account

	1978	1977
Income		
Commissions	\$1,617,207	\$1,599,679
Other	<u>3,552</u>	<u>5,214</u>
	<u>1,620,759</u>	<u>1,604,893</u>
Expenses		
Salaries and employee benefits	1,147,775	1,025,990
Rent	126,798	82,509
Communications	137,770	116,976
Maintenance and depreciation of furniture and equipment (Note 3)	26,213	22,292
Printing, stationery and office supplies	99,283	84,127
Travel	52,869	56,533
Moving and staff relocation	18,312	31,245
Professional and special services	33,533	31,338
Data processing	14,441	17,420
Advertising and publicity	8,793	704
Maintenance and transportation of goods sold	3,962	521
Other	<u>20,328</u>	<u>4,819</u>
	<u>1,690,077</u>	<u>1,474,474</u>
Excess of expenses over income for the year	<u>\$ 69,318</u>	<u>\$ (130,419)</u>

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CROWN ASSETS DISPOSAL CORPORATION

Statement of Retained Earnings for the year ended March 31, 1978

General Account

	1978	1977
Balance at beginning of the year		
As previously reported	\$ 111,304	\$ (26,297)
Adjustments of prior years' fixed assets (Note 3)	<u>29,463</u>	<u>36,645</u>
As restated	140,767	10,348
Excess of expenses over income for the year	<u>69,318</u>	<u>(130,419)</u>
Balance at end of the year	<u>\$ 71,449</u>	<u>\$ 140,767</u>

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CROWN ASSETS DISPOSAL CORPORATION

Statement of Changes in Financial Position for the year ended March 31, 1978

General Account

	1978	1977
Funds applied		
Operations		
Excess of expenses over income for the year	\$ 69,318	\$ (130,419)
Items not requiring an outlay of funds		
Depreciation and amortization of		
fixed assets	21,667	15,778
Provision for employee termination benefits.....	6,193	5,998
	27,860	21,776
	41,458	(152,195)
Purchase of furniture and equipment	22,942	8,596
Leasehold improvements.....	32,490	—
Employee termination benefits paid	66,984	—
	122,416	8,596
(Decrease) increase in working capital.....	(163,874)	143,599
Working capital at beginning of the year	240,702	97,103
Working capital at end of the year	\$ 76,828	\$ 240,702

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

CROWN ASSETS DISPOSAL CORPORATION

Statement of Operations for the year ended March 31, 1978

Agency Account

	1978			1977		
	Due to Canada	Due to Others	Total	Due to Canada	Due to Others	Total
Balance at beginning of the year	<u>\$ 9,762,310</u>	<u>\$ 56,564</u>	<u>\$ 9,818,874</u>	<u>\$ 8,070,359</u>	<u>\$ 11,013</u>	<u>\$ 8,081,372</u>
Gross sales	11,715,029	689,150	12,404,179	11,098,691	846,363	11,945,054
Less: direct sales expenses	<u>470,683</u>	<u>5,698</u>	<u>476,381</u>	<u>177,406</u>	<u>15,361</u>	<u>192,767</u>
Net sales	<u>11,244,346</u>	<u>683,452</u>	<u>11,927,798</u>	<u>10,921,285</u>	<u>831,002</u>	<u>11,752,287</u>
Interest earned on long-term sales agreements	658,046	—	658,046	635,690	77	635,767
Other interest and miscellaneous income	<u>166,848</u>	<u>—</u>	<u>166,848</u>	<u>241,587</u>	<u>—</u>	<u>241,587</u>
Other income	<u>824,894</u>	<u>—</u>	<u>824,894</u>	<u>877,277</u>	<u>77</u>	<u>877,354</u>
Net proceeds before commissions	12,069,240	683,452	12,752,692	11,798,562	831,079	12,629,641
Less: commissions	<u>1,535,233</u>	<u>81,974</u>	<u>1,617,207</u>	<u>1,508,034</u>	<u>91,645</u>	<u>1,599,679</u>
Net proceeds	<u>10,534,007</u>	<u>601,478</u>	<u>11,135,485</u>	<u>10,290,528</u>	<u>739,434</u>	<u>11,029,962</u>
	20,296,317	658,042	20,954,359	18,360,887	750,447	19,111,334
Less: remittances	<u>10,996,979</u>	<u>620,020</u>	<u>11,616,999</u>	<u>8,598,577</u>	<u>693,883</u>	<u>9,292,460</u>
Balance at end of the year	<u>\$ 9,299,338</u>	<u>\$ 38,022</u>	<u>\$ 9,337,360</u>	<u>\$ 9,762,310</u>	<u>\$ 56,564</u>	<u>\$ 9,818,874</u>

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

(6)

CROWN ASSETS DISPOSAL CORPORATION

Notes to the Financial Statements

March 31, 1978

1. Objectives and operations of the Corporation

The Surplus Crown Assets Act, administered by the Minister of Supply and Services, established the Crown Assets Disposal Corporation to act as an agent of the Crown in the sale of surplus assets. The Act requires that each department, and other bodies, report to the Minister any property in its custody or under its control or administration that is determined as surplus to its requirements. The Corporation has the authority to sell or otherwise deal with such surplus property and to transfer net proceeds received from sales to the Consolidated Revenue Fund. Lands and buildings and certain commodities are exempted from sale by the Corporation, and certain agencies are excluded from the provisions of the Act.

The Agency Account represents amounts on hand and/or uncollected on sales of surplus assets which have not yet been remitted to Canada.

The primary objective of the Corporation is to obtain on behalf of the Crown the highest return from the sale of surplus assets.

2. Significant accounting policies

Depreciation

Depreciation is recorded on the straight line method over five years which is the estimated useful life of the assets.

Amortization

Amortization is recorded on the straight line method over five years which is the term of the leases.

Deferred charges — Agency Account

Deferred charges represent the costs of maintaining and safeguarding certain surplus assets that have yet to be sold. These costs are charged to expense in the period in which the related sales occur.

3. Change in accounting policy

Fixed assets, depreciation and amortization

During the year, the Corporation adopted the policy of recording expenditures of a capital nature as fixed assets and introduced depreciation accounting. In prior years the cost of fixed assets was charged to expense in the period of acquisition. Under the new policy, a retroactive adjustment has been made to retained earnings at April 1, 1976 of \$36,645 and fixed assets and accumulated depreciation have been recorded in the accounts to date. Had this policy change not been made, the excess of expenses over income for the year would have been \$33,765 more. The 1977 accounts have been restated reducing the excess of income over expenses for that year by \$7,182.

4. Statutory financial limitations

The Surplus Crown Assets Act, section 11(2) requires that:

All moneys deposited in the Corporation's bank account except

- (a) moneys paid or advances to the Corporation by Her Majesty on account of working capital, and

(b) such percentage of the net proceeds of sales and of all other moneys received by the Corporation during any period as the Governor in Council may from time to time fix to be retained to meet administrative costs or other expenses of the Corporation, shall be transferred or deposited to the credit of the Receiver General on requisition by the Minister of Finance but, if no such requisition is made, on a day not later than the 15th day of the month following receipt thereof by the Corporation.

These moneys have not always been remitted within the statutory period, due primarily to the time required to prepare the statement of operations for the Agency Account from which the remittance is calculated.

Order in Council 1970-534, 24 March, 1970 requires that all of the Corporation's surplus in excess of \$300,000 be paid to Canada at intervals of not longer than six months.

5. Due to Canada and others — Agency Account

This amount does not become payable until moneys are received from customers.

6. Income Tax

The Corporation is not subject to the provisions of any income tax act.

7. Anti-inflation legislation

The Corporation is subject to, and has complied with, controls on compensation under the Anti-Inflation Program of the Government of Canada.

8. Commissions to agents

During the year, the Corporation paid \$55,000 to Gibson Shipbrokers Limited, its sales agent in Montreal, Quebec, and \$36,000 was retained from proceeds remitted to the Corporation by Vebeq, an agency of the Government of the Federal Republic of Germany.

9. Lease commitments

The Corporation is committed to pay \$151,448 per annum for rental of premises under various leases expiring by 1982.

10. Comparative figures

The comparative figures have been restated to conform to the current year's presentation.

SALES OF \$25,000 AND OVER

for the year ending March 31, 1978

AIRCRAFT, SHIPS AND MAJOR EQUIPMENT

Purchaser	Description	Amount
Calypso Shipping Company Liberia	Vessel M.V. "MANIC"	\$1,015,000
Gesellschaft für logistischen Service mbH Munich Federal Republic of Germany	Tanks, Combat	793,795
Sperry Rand Canada Ltd. c/o Sperry Univac Division Ottawa, Ontario	Univac Processor	270,000
Gesellschaft für logistischen Service mbH Munich Federal Republic of Germany	Tanks, Combat	257,600
Three Rivers Boatman Ltd. Trois-Rivières, Quebec	Tug M.V. "HEATHERTON"	103,000
McKeil Work Boats Ltd. Winona, Ontario	Glen Class Tugs (2)	81,400
Marsland Engineering Ltd. Waterloo, Ontario	Machinery & Equipment	76,500
Gesellschaft für logistischen Service mbH Munich Federal Republic of Germany	Tank, Bridgelay & Recovery Vehicle	73,600
Magna International Inc. Downsview, Ontario	Miscellaneous Equipment	55,244
Francisco Petroleum Enterprises Chatham, Ontario	Glen Class Tug	55,000
Gander Aviation Gander, Newfoundland	Aircraft, Beechcraft	55,000
Mr. Evans McKeil Winona, Ontario	Glen Class Tug	53,350
Western Maid Fisheries Ltd. New Westminster, British Columbia	Patrol Vessel	52,100
Dominion Metal (N.S.) Ltd. Halifax, Nova Scotia	Main Battery Cells, Submarine	42,900
D. Langlois Piers Island, British Columbia	Vessel "GANGES"	42,500
Hawker Siddley Canada Ltd. Toronto, Ontario	Aero Engines Turbo Jet Orenda MK 17, MK 11	41,950
Rodrigue Métal Ltée Ste-Foy, Quebec	Major Equipment	40,410

Purchaser	Description	Amount
McKeil Work Boats Ltd. Winona, Ontario	Steel Dump Scow	\$ 36,500
Canadian Commercial Corporation Ottawa, Ontario	MK 37 Torpedo Components	35,960
Magna International Inc. Downsview, Ontario	Assorted Machinery	34,132
Capt. Luc Harvey Trois-Rivières, Quebec	Vessel "C.C.G.S. DETECTOR"	28,975
West Coast Salvage Vancouver, British Columbia	Bunkscow, non-self propelled	26,556
Mr. Kenneth R. Curry Vancouver, British Columbia	Patrol Vessel "FMS"	26,500
James T. Robinson North Miami Beach, Florida U.S.A.	Sioux AH MK1, Helicopters	26,072
Canadair Limited Montreal, Quebec	Major Equipment	25,000
Centralia Aircraft Sales Ltd. Orangeville, Ontario	Aircraft "CESSNA"	25,000

SCRAP

Purchaser	Description	Amount
Tremus Corporation Huntington, Quebec	Battery, Water Activated	\$ 109,134
Betcherman Iron & Metal Co. Ottawa, Ontario	Non-ferrous Metals	102,459
Various Purchasers (DND) Lahr Federal Republic of Germany	Miscellaneous Scrap	70,498
Pacific Metals Ltd. Vancouver, British Columbia	Non-ferrous Metals	62,006
Golift Disposal Weston, Ontario	Contaminated Scrap	37,676
Canadian Recycling Lab. Ltd. Burlington, Ontario	Silver	36,129
Associated Tube Industries Ltd. Markham, Ontario	Stainless Steel Heat Exchanger Tubes	35,000
Data Surplus Cards Montreal, Quebec	Scrap Paper	32,854
Canada Bale Mart Ottawa, Ontario	Scrap Paper	32,540
Tanny Merchandising Corp. Montreal, Quebec	Scrap Non-ferrous Metal	27,860

AUTOMOTIVE VEHICLES AND SPARES

Purchaser	Description	Amount
Automobile André Gagnon Napierville, Quebec	Trucks, ¾ Ton, 4 X 4	\$ 99,000
M.G. Trucks & Machinery Sales Kettleby, Ontario	Miscellaneous Vehicles	74,707
Automobile André Gagnon Napierville, Quebec	Assorted Vehicles	54,470
Tanny Merchandising Corporation Montreal, Quebec	Snow Blowers	41,170
Beca Construction Inc. Sept-Iles, Quebec	Loaders	28,500

SUNDRY MERCHANDISE

Purchaser	Description	Amount
Various Purchasers (DND) Lahr Federal Republic of Germany	Assorted Stores	\$ 110,258
Various Purchasers (DND) Lahr Federal Republic of Germany	Assorted Stores	102,224
Various Purchasers (DND) Lahr Federal Republic of Germany	Assorted Stores	94,858
Various Purchasers (DND) London, England	Assorted Stores	45,966
Pennecon Ltd. Makinsons, Newfoundland	Portable Paving Plant	44,070
Various Purchasers (DEA) Overseas	Assorted Stores	39,859
Hercules Sales Limited Toronto, Ontario	Antifreeze	29,459
Dartmouth Salvage Ltd. Dartmouth, Nova Scotia	Pipe, Assorted Lengths	27,300
Hercules Sales Limited Toronto, Ontario	Clothing	27,071
Kiffe Products Hollis, New York U.S.A.	Boots, Cold Weather	26,514
Various Purchasers (DEA) Overseas	Miscellaneous Material	25,411

SUMMARY OF TRANSACTIONS IN THE AGENCY ACCOUNT

For the Year Ending March 31, 1978

	Gross Sales	Other Income	Direct Sales Expenses	Commission	Net Proceeds
National Defence	\$ 7,168,366	\$351,254	\$148,805	\$ 942,676	\$ 6,428,139
Transport Canada	1,380,573	4,491	281,755	95,556	1,007,753
Supply and Services Canada	755,926	600	24,641	91,240	640,645
Royal Canadian Mounted Police	446,737	2,340	724	72,571	375,782
Public Works	286,514	1,313	5,882	45,965	235,980
Canadian Armed Forces	241,398	—	112	29,806	211,480
Receiver General for Canada	—	214,776	—	10,739	204,037
Atomic Energy of Canada Limited	240,264	—	313	36,719	203,232
Fisheries and Environment Canada	235,651	—	1,940	36,506	197,205
External Affairs	230,933	—	—	34,643	196,290
The Government of the United States of America	188,324	—	3,757	18,456	166,111
Secretary of State	—	154,012	—	7,701	146,311
Defence Research Board	167,437	—	—	26,910	140,527
National Harbours Board	131,893	—	1,628	9,534	120,731
DSS Defence Program	6,073	94,325	—	5,627	94,771
Post Office	98,623	—	—	17,116	81,507
The British Government	87,031	—	—	10,247	76,784
Energy, Mines and Resources	90,363	—	—	16,328	74,035
Indian and Northern Affairs	79,286	1,320	120	15,041	65,445
Agriculture Canada	63,395	—	253	11,909	51,233
Canadian Penitentiary Service	54,537	—	405	9,452	44,680
Health and Welfare Canada	51,597	—	—	9,483	42,114
Communications	51,084	—	—	9,722	41,362
National Research Council of Canada	45,531	—	—	7,908	37,623
DSS — Printing and Publishing	34,630	—	2,726	4,868	27,036
Public Archives Canada	31,904	—	—	5,169	26,735
St. Lawrence Seaway Authority	23,211	415	—	(1,605)	25,231
Veterans Affairs	25,556	—	—	4,790	20,766
Central Mortgage and Housing Corporation	24,731	—	—	4,293	20,438
Ministry of State for Urban Affairs	23,731	—	—	3,585	20,146
Olympic Coin	25,905	—	2,305	3,478	20,122
Regional Economic Expansion	23,608	48	—	4,026	19,630
Royal Canadian Mint	13,707	—	—	2,078	11,629
Canada Employment and Immigration Commission	14,500	—	—	3,180	11,320
Canadian Arsenals Limited	10,150	—	—	1,596	8,554
Revenue Canada — Customs & Excise	10,118	—	—	2,223	7,895
Consumer and Corporate Affairs	7,432	—	—	1,508	5,924
Canada Council	5,543	—	—	832	4,711
Crown Assets Disposal Corporation	5,448	—	1,015	828	3,605
Industry, Trade and Commerce	4,413	—	—	824	3,589
Revenue Canada — Taxation	3,981	—	—	853	3,128
German Army	2,446	—	—	459	1,987
Canadian Radio-Television and Telecommunications Commission	2,185	—	—	490	1,695
Finance	1,941	—	—	318	1,623
Public Service Commission	1,946	—	—	353	1,593
Others	5,557	—	—	1,206	4,351
	<u>\$12,404,179</u>	<u>\$824,894</u>	<u>\$476,381</u>	<u>\$1,617,207</u>	<u>\$11,135,485</u>

FIVE-YEAR REVIEW

FISCAL YEAR ENDING MARCH 31	1978	1977	1976	1975	1974
SALES BY CLASSIFICATION					
Aircraft, Ships and Major Equipment . . .	\$ 3,862,617	\$ 4,999,879	\$ 2,249,484	\$ 1,761,485	\$ 2,069,827
Automotive Vehicles and Spares	3,989,164	2,687,761	2,951,028	2,225,449	1,721,647
Sundry Merchandise . .	3,421,564	3,102,263	3,330,982	3,272,135	2,751,231
Scrap	1,130,834	1,155,151	1,062,501	2,119,554	1,640,673
TOTAL —					
COMMODITIES	12,404,179	11,945,054	9,593,995	9,378,623	8,183,378
LANDS, BUILDINGS AND UTILITIES	—	—	—	3,678,478	9,286,243
OTHER INCOME	824,894	877,354	1,091,478	958,657	1,084,502
GROSS SALES	13,229,073	12,822,408	10,685,473	14,015,758	18,554,123
Direct Sales Expenses Administrative Expenses	467,381	192,767	28,800	176,548	97,694
	1,690,077	1,474,474	1,589,677	1,449,732	1,399,514
	2,157,458	1,667,241	1,618,477	1,626,280	1,497,208
NET RECOVERIES	\$11,071,615	\$11,155,167	\$ 9,066,996	\$12,389,478	\$17,056,915

SALES BY PROVINCE AND TERRITORY

British Columbia	\$ 831,105	\$ 1,011,345	\$ 843,781	\$ 2,166,054	\$ 1,553,035
Alberta	734,578	743,682	1,365,159	873,984	993,335
Saskatchewan	161,703	249,195	433,653	205,657	162,947
Manitoba	401,370	493,468	539,782	622,246	345,141
Ontario	4,120,430	5,490,923	2,989,185	4,346,329	6,006,774
Quebec	2,422,479	2,397,343	2,378,043	2,898,745	4,492,604
New Brunswick	224,054	242,264	297,199	274,596	441,313
Nova Scotia	726,286	603,362	661,360	632,854	1,429,364
Prince Edward Island .	93,916	90,633	53,484	41,191	63,761
Newfoundland	306,218	314,257	303,509	203,446	212,680
Yukon and Northwest Territories	94,408	130,988	126,518	98,676	234,569
Outside Canada	3,112,526	1,054,948	693,800	1,651,980	2,618,600
TOTAL	\$13,229,073	\$12,822,408	\$10,685,473	\$14,015,758	\$18,554,123

STATISTICAL

Reports of Surplus Received	10,568	10,822	10,431	10,965	13,087
Reports of Surplus Completed	10,347	10,495	9,823	11,439	12,952
Number of Employees at Year End	67	67	67	71	92

Rapport Annuel 1977/78



**Corporation de disposition
des biens de la Couronne**

34e RAPPORT ANNUEL

ANNÉE FINANCIÈRE 1978

TABLE DES MATIÈRES

	Page
Coup d'oeil sur l'exercice	(1)
Administrateurs et membres de la direction	(2)
Rapport du Président et directeur général	(3)
Rapport du Vérificateur général	(5)
États financiers	(6)
Ventes de \$25,000 et plus:	
Avions, bateaux et équipement d'importance	(12)
Rebuts	(13)
Véhicules automobiles et pièces de rechange	(14)
Marchandises diverses	(14)
Sommaire des transactions du compte d'agence	(15)
Sommaire des cinq dernières années	(16)

COUP D'OEIL SUR L'EXERCICE

	Année financière	
	1978	1977
SITUATION FINANCIÈRE		
Ventes brutes	\$12,404,179	\$11,945,054
Autres Revenus	824,894	877,354
Dépenses directes de vente	476,381	192,767
Revenus	1,620,759	1,604,893
Dépenses	1,690,077	1,474,474
Excédent des dépenses sur les revenus	69,318	(130,419)
Rapport des recouvrements nets aux ventes brutes et autres revenus	83.62%	87.00%
Rapport des dépenses et des dépenses directes de vente aux ventes brutes et autres revenus	16.38%	13.00%
STATISTIQUES		
Déclarations de biens de surplus reçues	10,568	10,822
Déclarations de biens de surplus complétées	10,347	10,495
Nombre d'employés à la fin de l'année	67	67
Recouvrement brut moyen par déclaration de biens de surplus complétée	\$ 1,199	\$ 1,138
TAUX DE COMMISSION		
Produits nets de toutes les ventes et les argents perçus:		
\$.00 — \$ 199.99	{	25%
200.00 — 499.99		50%
500.00 — 999.99		25
1,000.00 — 4,999.99		20
5,000.00 — 9,999.99	{	15
10,000.00 — 24,999.99		10
25,000.00 — 49,999.99		5
50,000.00 — 99,999.99		2.5
100,000.00 — 499,999.99		
500,000.00 — 999,999.99		
1,000,000.00 — et plus		
Intérêts perçus par suite de la vente de biens immobiliers et revenus divers	5	5

ADMINISTRATEURS

CLAUDETTE NADEAU

Président

GERALD A. BERGER

Sous-ministre adjoint

Approvisionnement commercial

Approvisionnements et Services Canada

JACQUES M. DESROCHES

Sous-ministre des Approvisionnements

Approvisionnements et Services Canada

LEWIS G. CRUTCHLOW

Sous-ministre adjoint/Matériel

Défense Nationale

LOUIS-RAYMOND DAOUST

Consultant

St-Jean Port-Joli

Québec

BRIAN C. DUCHARME

Étudiant en droit

Université de Windsor

Windsor (Ontario)

JACQUES-Y. RANGER

Directeur général

Direction générale des programmes

de la haute direction

Commission de la fonction publique

MEMBRES DE LA DIRECTION

CLAUDETTE NADEAU

Président et directeur général

GERALD A. BERGER

Vice-président

RICHARD ASSELIN, C.A.

Vice-président, Finances et administration

JAMES A. DOLEMAN

Vice-président, Ventes

DIRECTEURS DES BUREAUX RÉGIONAUX

ROBERT J. BRADFORD

Région de l'Atlantique — Dartmouth

ANDRÉ PROVENÇAL

Région du Québec — Montréal

GRETA WEBER

Région de la Capitale nationale — Ottawa

JAMES GRUNDY

Région de l'Ontario — Toronto

DENNIS STANILAND

Région des Prairies — Edmonton

SIGFRIED WEBER

Région du Pacifique — Vancouver

SIÈGE SOCIAL

450, rue Rideau
C.P. 8451
Ottawa (Ontario)
K1G 3J8

BUREAUX RÉGIONAUX

Région de l'Atlantique
2, promenade Morris
Dartmouth (Nouvelle-Écosse)
B3B 1K8

Région du Québec
300 ouest, rue Notre-Dame
Ville St-Pierre (Québec)
J2B 2K5

Région de la Capitale nationale
25, avenue Bentley
Ottawa (Ontario)
K2E 6T7

Région de l'Ontario

1191, chemin Cawthra
Mississauga (Ontario)
L5G 4K8

Région des Prairies

10645, avenue Jasper
Edmonton (Alberta)
T5J 2A1

Région du Pacifique

4050 ouest, 4e avenue
Vancouver (Colombie-Britannique)
V6R 1P7

Ottawa, le 8 septembre 1978

L'Honorable Jean-Pierre Goyer,
Ministre des Approvisionnements et Services,
Ottawa (Ontario)

Monsieur le Ministre,

Au nom du Conseil d'administration, j'ai l'honneur de vous soumettre le trente-quatrième rapport annuel de la Corporation de disposition des biens de la Couronne, conformément à l'article 14 de la Loi sur les biens de surplus de la Couronne, chapitre S-20 des Statuts révisés du Canada (1970).

Vous y trouverez les états financiers, ainsi que le rapport du Vérificateur général sur les résultats de son examen des comptes et des états financiers de la Couronne pour l'année terminée le 31 mars 1978, tel que l'exige l'article 77 de la Loi sur l'administration financière.

Faits saillants:

Au cours de l'année financière 1978, la Corporation a poursuivi ses efforts en vue d'adopter des méthodes de vente et de commercialisation plus dynamiques. Lancé en 1976, ce programme a donné d'excellents résultats. En définissant mieux le marché et en améliorant ses méthodes de vente, la Corporation a connu un chiffre d'affaires sans précédent, \$12,404,179, soit des augmentations de 29.3% et 3.8% respectivement par rapport aux années financières 1976 et 1977.

D'autre part, la création d'un groupe chargé de la commercialisation au siège social devrait s'avérer très utile. Ce groupe sera appelé à donner des conseils sur l'élaboration de projets spéciaux de vente et sur l'amélioration des méthodes de vente et de commercialisation.

La Corporation a concentré ses efforts, depuis l'année financière 1976, sur la tenue de ventes aux enchères et de ventes publiques en vue d'offrir aux Canadiens une meilleure occasion de participer aux ventes des biens excédentaires de la Couronne. En 1978, vingt-cinq (25) ventes publiques et aux enchères ont été tenues dans les principaux centres du Canada, soit onze (11) de plus que l'an dernier. Elles ont permis de grossir les ventes brutes de \$2,274,000, ce qui correspond à 18% des ventes brutes totales de la Corporation. Il s'agit d'une augmentation de 10% en regard de l'année précédente.

Il y eut deux (2) ventes principales pour l'année financière 1978: le navire M.V. Manic fut vendu à la Calypso Shipping Company du Libéria pour la somme de \$1,015,000 et quatre-vingt-dix-sept (97) tourelles de chars blindés à la Gesellschaft für logistischen Service mbH de la République fédérale allemande pour la somme de \$1,144,635. Dans le cadre de cette dernière, la Corporation a exigé un certificat d'utilisateur final.

En plus du navire M.V. Manic, la Corporation a vendu quinze (15) autres navires pour une somme globale approximative de \$563,000.

La vente de rebuts de métaux ferreux et non-ferreux et de divers autres rebuts pour le montant global de \$1,130,834 est demeurée une source importante de revenus pour la Corporation en 1978.

Les intérêts gagnés en vertu des conventions de vente à long terme et sur les dépôts à terme ont accusé une baisse de 6% par rapport à l'an dernier. En décembre 1974, suite à l'arrêté en conseil 1974-2756, les pouvoirs de vente des terrains et bâtiments excédentaires de l'Etat ont été transférés au ministère des Travaux publics. Toutefois, la Corporation se charge toujours d'administrer et de percevoir les hypothèques à long terme productives d'intérêts découlant de ventes conclues avant le transfert. Comme

ces hypothèques arrivent à échéance et sont repayées, cette source de revenus accusera inévitablement une baisse.

Aux termes de l'arrêté en conseil 1977-889, la Corporation a été autorisée à retenir un pourcentage variable du produit net des ventes pour couvrir ses dépenses et frais administratifs. Le taux moyen de commission sur les ventes nettes pour l'année financière s'est élevé à 13.2%.

Les dépenses d'exploitation comprennent deux éléments de base: les dépenses directes de vente et les dépenses administratives. Exprimées en pourcentage des ventes brutes et revenus divers, ces dépenses se sont élevées à 16.4% en 1978, comparativement à 13% en 1977.

Les dépenses directes de vente sont les coûts directs marginaux découlant de la cession de biens et sont déduites du produit des ventes avant de calculer la commission. Il s'agit, par exemple, de frais de transport aux lieux des ventes aux enchères ou des ventes publiques, des frais de publicité spéciale, etc. En 1978, les dépenses directes de vente se sont élevées à \$476,381, comparativement à \$192,767 en 1977. Cette augmentation était attribuable principalement à la liquidation du navire M.V. Manic, vente qui s'est traduite par des recettes de \$1,015,000 et des dépenses directes de \$278,600, ainsi qu'à l'augmentation cette année du nombre de ventes publiques et aux enchères.

Les dépenses administratives sont passées de \$1,474,474 en 1977 à \$1,690,077 en 1978, soit une augmentation de 14.6%. Ceci est attribuable à la hausse principale des traitements et des avantages aux employés résultant d'une hausse approximative de 7%, le tout conformément à la Commission de lutte contre l'inflation ainsi qu'à la création d'un groupe de commercialisation au siège social. L'augmentation des coûts de loyer s'explique en partie par la location d'entrepôts pour la vente des véhicules dans le cadre du projet pilote, par lequel ces véhicules ont été cédés à la Corporation pour être vendus au lieu d'être remis en échange. Cette mesure s'est traduite par une augmentation des revenus de l'Etat. L'augmentation des frais de communication et d'impression, de papeterie et de fournitures de bureau, s'explique principalement par l'expansion des activités de vente et de commercialisation de la Corporation et par la hausse des coûts attribuable à l'inflation continue.

Que les dépenses aient été supérieures aux recettes s'expliquaient par des changements dans les méthodes comptables relatives aux dépôts confisqués et aux intérêts gagnés sur les fonds de roulement du compte général. De plus, la Corporation avait reporté le coût de certains travaux de consultation entrepris pour améliorer son rendement et son efficacité, car il avait été établi que les bienfaits de ces travaux se feraient surtout sentir au cours des cinq prochaines années. Le budget d'opération avait donc été préparé et approuvé en conséquence. Cependant, le Vérificateur général a recommandé que ces méthodes comptables soient modifiées. La Corporation a accepté ces recommandations. Ces revenus ont été remis au Receveur général du Canada et ces coûts ont été déduits de l'année où ils ont été contractés.

En tout temps, nous nous efforçons d'en arriver à une meilleure utilisation de nos ressources humaines, et j'ai eu le plaisir de constater, lors de mes visites à nos bureaux régionaux, que la nouvelle orientation de la Corporation suscite beaucoup d'enthousiasme. L'appui sincère et soutenu de nos employés a grandement contribué à notre succès.

Au nom du Conseil d'administration, je vous remercie sincèrement pour votre appui soutenu tout au long de l'année.

Veillez agréer, Monsieur le Ministre, l'expression de mes sentiments les meilleurs.



Claudette Nadeau.

L'honorable Jean-Pierre Goyer, C.P. LL.B., député
Ministre des Approvisionnements et Services
Ottawa (Ontario)

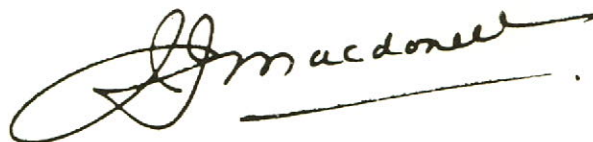
J'ai vérifié le bilan de la Corporation de disposition des biens de la Couronne au 31 mars 1978 ainsi que l'état de l'exploitation, l'état des bénéfices non répartis et l'état de l'évolution de la situation financière du compte général et l'état de l'exploitation du compte d'agence pour l'année terminée à cette date. Ma vérification a été effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues, et a comporté par conséquent les sondages et autres procédés que j'ai jugés nécessaires dans les circonstances.

À mon avis, ces états financiers présentent un aperçu juste et fidèle de la situation financière de la Corporation au 31 mars 1978 ainsi que les résultats de son exploitation et l'évolution de sa situation financière pour l'année terminée à cette date selon les principes comptables généralement reconnus lesquels, après avoir accordé un effet rétroactif à la méthode utilisée pour comptabiliser les immobilisations dont il est fait mention à la Note 3 aux états financiers, ont été appliqués de la même manière qu'au cours de l'année précédente.

De plus, je déclare que la Corporation, à mon avis, a tenu des livres de comptabilité appropriés, que les états financiers sont conformes à ces derniers et, exception faite du défaut de remettre les fonds au Receveur général du Canada dans les délais prescrits par la Loi sur les biens de surplus de la Couronne dont il est question à la Note 4 aux états financiers, que les opérations dont j'ai eu connaissance ont été effectuées dans le cadre de ses pouvoirs statutaires.

Le Vérificateur général du Canada,

Ottawa (Ontario)
le 2 juin 1978

A handwritten signature in black ink, appearing to read "J. Macdonell", with a horizontal line underneath it.

CORPORATION DE DISPOSITION DES BIENS DE LA COURONNE
(Constituée en vertu de la Loi sur les biens de surplus de la Couronne)

Bilan au 31 mars 1978

Compte général

ACTIF			PASSIF		
	1978	1977		1978	1977
À court terme			À court terme		
Encaisse	\$ 2,300	\$ —	Dette bancaire	\$ 103,183	\$ 9,373
Dépôts bancaires à terme	100,000	400,000	Comptes à payer et passif couru	61,692	88,528
À recevoir du compte d'agence	151,507	230,668	À payer au Canada	27,216	300,000
Autres éléments d'actif	15,112	7,935		192,091	397,901
	<u>268,919</u>	<u>638,603</u>	Provision pour les prestations de cessation d'emploi	68,607	129,398
Immobilisations, au prix coûtant (Note 3)				<u>260,698</u>	<u>527,299</u>
Mobilier et matériel	101,944	79,002			
Améliorations locatives	32,490	—			
	<u>134,434</u>	<u>79,002</u>			
À déduire:					
amortissement accumulé	71,206	49,539			
	<u>63,228</u>	<u>29,463</u>			
	<u>\$ 332,147</u>	<u>\$ 668,066</u>			
			AVOIR DU CANADA		
			Bénéfices non répartis	71,449	140,767
				<u>\$ 332,147</u>	<u>\$ 668,066</u>

Compte d'agence

ACTIF			PASSIF		
	1978	1977		1978	1977
À court terme			À court terme		
Encaisse	\$ 148,824	\$ —	Dette bancaire	\$ —	\$ 368,411
Dépôts bancaires à terme	350,000	1,750,000	Comptes à payer et passif couru	65,712	35,002
Dépôts auprès du Canada	500,000	500,000	Avances versées par les acheteurs	30,614	7,555
Comptes à recevoir Canada	38,585	64,266	Dépôts de garantie des entrepreneurs	34,033	25,108
Autres	1,108,675	538,379	À payer au compte général	151,507	230,668
Fraction à court terme des comptes à recevoir à long terme	1,222,497	979,730	À payer au Canada et à d'autres — fraction due dans un délai d'un an	3,333,844	3,420,659
Intérêts courus à recevoir	245,189	197,796		<u>3,615,710</u>	<u>4,087,403</u>
	<u>3,613,770</u>	<u>4,030,171</u>	À payer au Canada et à d'autres (Note 5)	9,337,360	9,818,874
Frais reportés	1,940	57,232	À déduire: fraction à court terme	3,333,844	3,420,659
Comptes à recevoir à long terme moins la fraction à court terme	6,003,516	6,398,215		<u>6,003,516</u>	<u>6,398,215</u>
	<u>\$ 9,619,226</u>	<u>\$10,485,618</u>		<u>\$ 9,619,226</u>	<u>\$10,485,618</u>

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers.

Approuvé par le Conseil

Administrateur
L.G. Crutchlow

Administrateur
G.A. Berger

CORPORATION DE DISPOSITION DES BIENS DE LA COURONNE

État de l'exploitation
pour l'année terminée le 31 mars 1978

Compte général

	1978	1977
Revenus		
Commissions	\$1,617,207	\$1,599,679
Autres	<u>3,552</u>	<u>5,214</u>
	<u>1,620,759</u>	<u>1,604,893</u>
Dépenses		
Traitements et prestations aux employés	1,147,775	1,025,990
Loyer	126,798	82,509
Communications	137,770	116,976
Entretien et amortissement du mobilier et du matériel (Note 3)	26,213	22,292
Impression, papeterie et fournitures de bureau	99,283	84,127
Voyages	52,869	56,533
Déménagement et réinstallation du personnel	18,312	31,245
Services professionnels et spéciaux	33,533	31,338
Traitement des données	14,441	17,420
Annonces et publicité	8,793	704
Entretien et transport des marchandises vendues	3,962	521
Autres	<u>20,328</u>	<u>4,819</u>
	<u>1,690,077</u>	<u>1,474,474</u>
Excédent des dépenses sur les revenus pour l'année	<u>\$ 69,318</u>	<u>\$ (130,419)</u>

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers.

CORPORATION DE DISPOSITION DES BIENS DE LA COURONNE

État des bénéfices non répartis
pour l'année terminée le 31 mars 1978

Compte général

	1978	1977
Solde au début de l'année		
Déjà établi	\$ 111,304	\$ (26,297)
Rajustements des immobilisations des années antérieures (Note 3)	<u>29,463</u>	<u>36,645</u>
Redressé	140,767	10,348
Excédent des dépenses sur les revenus pour l'année	<u>69,318</u>	<u>(130,419)</u>
Solde à la fin de l'année	<u>\$ 71,449</u>	<u>\$ 140,767</u>

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers.

CORPORATION DE DISPOSITION DES BIENS DE LA COURONNE

État de l'évolution de la situation financière
pour l'année terminée le 31 mars 1978

Compte général

	1978	1977
Utilisation des fonds		
Exploitation		
Excédent des dépenses sur les revenus pour l'année	\$ 69,318	\$ (130,419)
Éléments n'exigeant pas de sortie de fonds		
Amortissement des immobilisations	21,667	15,778
Provision pour les prestations de cessation d'emploi	6,193	5,998
	<u>27,860</u>	<u>21,776</u>
	41,458	(152,195)
Achat de mobilier et de matériel	22,942	8,596
Améliorations locatives	32,490	—
Prestations de cessation versées aux employés	66,984	—
	<u>122,416</u>	<u>8,596</u>
(Diminution) augmentation du fonds de roulement	(163,874)	143,599
Fonds de roulement au début de l'année	240,702	97,103
Fonds de roulement à la fin de l'année	<u>\$ 76,828</u>	<u>\$ 240,702</u>

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers.

CORPORATION DE DISPOSITION DES BIENS DE LA COURONNE

État de l'exploitation
pour l'année terminée le 31 mars 1978

Compte d'agence

	1978			1977		
	À payer au Canada	À payer à d'autres	Total	À payer au Canada	À payer à d'autres	Total
Solde au début de l'année	\$ 9,762,310	\$ 56,564	\$ 9,818,874	\$ 8,070,359	\$ 11,013	\$ 8,081,372
Ventes brutes	11,715,029	689,150	12,404,179	11,098,691	846,363	11,945,054
À déduire: dépenses directes de vente	470,683	5,698	476,381	177,406	15,361	192,767
(c) Ventes nettes	11,244,346	683,452	11,927,798	10,921,285	831,002	11,752,287
Intérêts gagnés en vertu des conventions de vente à long terme	658,046	—	658,046	635,690	77	635,767
Autres intérêts et revenus divers	166,848	—	166,848	241,587	—	241,587
Autres revenus	824,894	—	824,894	877,277	77	877,354
Produit net avant commissions	12,069,240	683,452	12,752,692	11,798,562	831,079	12,629,641
À déduire: commissions	1,535,233	81,974	1,617,207	1,508,034	91,645	1,599,679
Produit net	10,534,007	601,478	11,135,485	10,290,528	739,434	11,029,962
	20,296,317	658,042	20,954,359	18,360,887	750,447	19,111,334
À déduire: versements	10,996,979	620,020	11,616,999	8,598,577	693,883	9,292,460
Solde à la fin de l'année	\$ 9,299,338	\$ 38,022	\$ 9,337,360	\$ 9,762,310	\$ 56,564	\$ 9,818,874

Les notes ci-jointes font partie intégrante des états financiers.

CORPORATION DE DISPOSITION DES BIENS DE LA COURONNE

Notes aux états financiers
du 31 mars 1978

1. Objectifs et exploitation de la Corporation

La Loi sur les biens de surplus de la Couronne, administrée par le ministre des Approvisionnements et Services, a constitué la Corporation de disposition des biens de la Couronne pour que celle-ci agisse en tant qu'agent de la Couronne dans la vente des biens de surplus. La Loi exige que chaque ministère (et autres organismes) signale au Ministre toute propriété en sa garde ou sous son contrôle ou administration qui est jugée être en surplus par rapport à ses besoins. La Corporation a le pouvoir de vendre ou de prendre toute autre mesure utile pour se défaire de ces surplus et de virer le produit net reçu des ventes au Fonds du revenu consolidé. Les terrains, les bâtiments et certaines marchandises ne peuvent être vendus par la Corporation et certains organismes sont exclus des dispositions de la Loi.

Le compte d'agence représente les sommes en main et (ou) non perçues provenant de la vente des biens de surplus qui n'ont pas encore été remises au Canada.

L'objectif principal de la Corporation est d'obtenir pour le compte de la Couronne le rapport le plus élevé possible sur la vente des biens de surplus.

2. Conventions comptables importantes

Amortissement

L'amortissement du mobilier et du matériel est inscrit selon la méthode linéaire s'étendant sur cinq ans, soit la durée prévue d'utilisation de ces immobilisations.

L'amortissement des améliorations locatives est inscrit selon la méthode linéaire s'étendant sur cinq ans, soit la durée des baux.

Frais reportés — Compte d'agence

Les frais reportés représentent les coûts d'entretien et de protection de certains biens de surplus qui n'ont pas encore été vendus. Ces frais sont imputables aux dépenses de la période au cours de laquelle les ventes concernées ont lieu.

3. Changements aux conventions comptables

Immobilisations et amortissement

Au cours de l'année, la Corporation a adopté comme politique de capitaliser les dépenses en immobilisations et a commencé une comptabilisation de l'amortissement. Au cours des années antérieures, le coût des immobilisations était imputé aux dépenses au cours de la période d'acquisition. En vertu de la nouvelle politique, un rajustement rétroactif de \$36,645 a été apporté aux bénéfices non répartis au 1er avril 1976 et les immobilisations et l'amortissement accumulé ont été comptabilisés depuis cette date. Si ce changement n'avait pas été apporté aux conventions comptables, l'excédent des dépenses sur les revenus pour l'année aurait été de \$33,765 de plus. Les comptes de 1977 ont été redressés diminuant ainsi l'excédent des revenus sur les dépenses de \$7,182 pour cette année.

4. Limitations financières statutaires

L'article 11(2) de la Loi sur les biens de surplus de la Couronne stipule ce qui suit:

Tous les deniers déposés aux comptes de banque de la Corporation, sauf

- a) les deniers versés ou avancés à la Corporation par Sa Majesté au titre du fonds de roulement, et
- b) tel pourcentage du produit net des ventes et de tous les autres deniers reçus par la Corporation, durant toute période, que le gouverneur en conseil peut, à l'occasion, fixer comme devant être retenu pour faire face aux frais d'administration ou autres dépenses de la Corporation,

doivent être transférés ou déposés au crédit du Receveur général, sur réquisition du ministre des Finances, mais si aucune réquisition de ce genre n'est présentée, au plus tard le 15 du mois qui suit leur réception par la Corporation.

Les sommes se rapportant au compte d'agence n'ont pas toujours été remises à temps en raison surtout du temps qu'il faut pour préparer l'état de l'exploitation du compte d'agence à partir duquel les sommes à remettre sont calculées.

L'arrêté en conseil 1970-534 du 24 mars 1970 stipule que tous les surplus de la Corporation de plus de \$300,000 doivent être payés au Receveur général du Canada à des intervalles que ne peuvent dépasser six mois.

5. À payer au Canada et à d'autres — Compte d'agence

Ce montant n'est pas exigible tant que les clients n'ont pas versé ce qu'ils doivent.

6. Impôt sur le revenu

La Corporation n'est assujettie à aucune des dispositions des lois de l'impôt sur le revenu.

7. Loi anti-inflation

La Corporation est assujettie aux contrôles du Programme de lutte contre l'inflation du gouvernement du Canada et les a respectés.

8. Commissions versées à des représentants

Au cours de l'année, la Corporation a versé \$55,000 à Gibson Shipbrokers Limited, son représentant des ventes à Montréal (Québec) et Vebeg, une agence du gouvernement de la République fédérale allemande, a gardé \$36,000 de commissions sur les sommes qu'elle a remises à la Corporation.

9. Engagements locatifs

La Corporation s'est engagée à verser \$151,448 par année pour la location de locaux dont les divers baux expireront en 1982.

10. Chiffres comparatifs

Les chiffres comparatifs ont été redressés afin de les rendre conformes à la présentation de l'année courante.

VENTES DE \$25,000 ET PLUS

pour l'année se terminant de 31 mars 1978

AVIONS, BATEAUX ET ÉQUIPEMENT D'IMPORTANCE

Acquéreur	Description	Montant
Calypso Shipping Company Libéria	Navire M.V. "MANIC"	\$1,015,000
Gesellschaft für logistischen Service mbH Munich République fédérale allemande	Chars de combat	793,795
Sperry Rand Canada Ltd. a/s Sperry Univac Division Ottawa (Ontario)	Ordinateur Univac	270,000
Gesellschaft für logistischen Service mbH Munich République fédérale allemande	Chars de combat	257,600
Three Rivers Boatman Ltd. Trois-Rivières (Québec)	Remorqueur M.V. "HEATHERTON"	103,000
McKeil Work Boats Ltd. Winona (Ontario)	(2) Remorqueurs de la classe Glen	81,400
Marsland Engineering Ltd. Waterloo (Ontario)	Machinerie et équipement	76,500
Gesellschaft für logistischen Service mbH Munich République fédérale allemande	Char de combat, poseur de ponts, et véhicule de recouvrement	73,600
Magna International Inc. Downsview (Ontario)	Équipement divers	55,244
Francisco Petroleum Enterprises Chatham (Ontario)	Remorqueur de la classe Glen	55,000
Gander Aviation Gander (Terre-Neuve)	Avion Beechcraft	55,000
M. Evans McKeil Winona (Ontario)	Remorqueur de la classe Glen	53,350
Western Maid Fisheries Ltd. New Westminster (Colombie-Britannique)	Patrouilleur	52,100
Dominion Metal (N.S.) Ltd. Halifax (Nouvelle-Écosse)	Batteries d'accumulateur pour sous-marin	42,900
D. Langlois Piers Island (Colombie-Britannique)	Navires "GANGES"	42,500
Hawker Siddley Canada Ltd. Toronto (Ontario)	Moteurs Aéro Turbo Jet Orenda MK 17, MK 11	41,950

Acquéreur	Description	Montant
Rodrigue Métal Ltée Ste-Foy (Québec)	Équipement divers	\$ 40,410
McKeil Work Boats Ltd. Winona (Ontario)	Chaland à rebus en acier	36,500
Canadian Commercial Corporation Ottawa (Ontario)	Éléments divers de torpille MK 37	35,960
Magna International Inc. Downsview (Ontario)	Machinerie variée	34,132
Capitaine Luc Harvey Trois-Rivières (Québec)	Navire "C.C.G.S. DETECTOR"	28,975
West Coast Salvage Vancouver (Colombie-Britannique)	Chaland polyvalent, non-autopropulsé	26,556
M. Kenneth R. Curry Vancouver (Colombie-Britannique)	Patrouilleur "FMS"	26,500
James T. Robinson Plage Miami Nord, Floride États-Unis	Hélicoptères Sioux AH MK1	26,072
Canadair Limited Montréal (Québec)	Équipement divers	25,000
Centralia Aircraft Sales Ltd. Orangeville (Ontario)	Avion CESSNA	25,000

REBUTS

Acquéreur	Description	Montant
Tremus Corporation Huntington (Québec)	Batterie, activée par l'eau	\$ 109,134
Betcherman Iron & Metal Co. Ottawa (Ontario)	Métal non-ferreux	102,459
Divers acquéreurs (MDN) Lahr République fédérale allemande	Rebuts divers	70,498
Pacific Metals Ltd. Vancouver (Colombie-Britannique)	Métal non-ferreux	62,006
Golift Disposal Weston (Ontario)	Rebuts contaminés	37,676
Canadian Recycling Lab. Ltd. Burlington (Ontario)	Argent	36,129
Associated Tube Industries Ltd. Markham (Ontario)	Tubes échangeur de chaleur en acier inoxydable	35,000
Data Surplus Cards Montréal (Québec)	Rebut de papier	32,854
Canada Bale Mart Ottawa (Ontario)	Rebut de papier	32,540

Acquéreur	Description	Montant
Tanny Merchandising Corp. Montréal (Québec)	Rebut de métaux non-ferreux	\$ 27,860

VÉHICULES AUTOMOBILES ET PIÈCES DE RECHANGE

Acquéreur	Description	Montant
Automobile André Gagnon Napierville (Québec)	Camions, ¾ tonne, 4 X 4	\$ 99,000
M.G. Trucks & Machinery Sales Kettleby (Ontario)	Véhicules divers	74,707
Automobile André Gagnon Napierville (Québec)	Véhicules divers	54,470
Tanny Merchandising Corporation Montréal (Québec)	Souffleuses	41,170
Beca Construction Inc. Sept-Iles (Québec)	Chargeurs	28,500

MARCHANDISES DIVERSES

Acquéreur	Description	Montant
Divers acquéreurs (MDN) Lahr République fédérale allemande	Matériel divers	\$ 110,258
Divers acquéreurs (MDN) Lahr République fédérale allemande	Matériel divers	102,224
Divers acquéreurs (MDN) Lahr République fédérale allemande	Matériel divers	94,858
Divers acquéreurs (MDN) Londres, Angleterre	Matériel divers	45,966
Pennecon Ltd. Makinsons (Terre-Neuve)	Usine mobile de pavage	44,070
Divers acquéreurs (MAE) Outre-mer	Matériel divers	39,859
Hercules Sales Limited Toronto (Ontario)	Antigel	29,459
Dartmouth Salvage Ltd. Dartmouth (Nouvelle-Écosse)	Tuyaux, longueurs variées	27,300
Hercules Sales Limited Toronto (Ontario)	Vêtements	27,071
Kiffe Products Hollis, New York États-Unis	Bottes, temps froid	26,514
Divers acquéreurs (MAE) Outre-mer	Matériel divers	25,411

SOMMAIRE DES TRANSACTIONS DU COMPTE D'AGENCE

pour l'année se terminant le 31 mars 1978

	Ventes brutes	Autres Revenus	Dépenses directes de vente	Commission	Produit net
Défense nationale	\$ 7,168,366	\$351,254	\$148,805	\$ 942,676	\$ 6,428,139
Transports Canada	1,380,573	4,491	281,755	95,556	1,007,753
Approvisionnement et services Canada	755,926	600	24,641	91,240	640,645
Gendarmerie royale du Canada	446,737	2,340	724	72,571	375,782
Travaux publics	286,514	1,313	5,882	45,965	235,980
Forces armées canadiennes	241,398	—	112	29,806	211,480
Receveur général du Canada	—	214,776	—	10,739	204,037
Energie atomique du Canada Ltée	240,264	—	313	36,719	203,232
Pêches et environnement Canada	235,651	—	1,940	36,506	197,205
Affaires extérieures	230,933	—	—	34,643	196,290
Gouvernement des États-Unis d'Amérique	188,324	—	3,757	18,456	166,111
Secrétariat d'État	—	154,012	—	7,701	146,311
Conseil de recherches pour la défense	167,437	—	—	26,910	140,527
Conseil des ports nationaux	131,893	—	1,628	9,534	120,731
Programme de défense du MAS	6,073	94,325	—	5,627	94,771
Postes	98,623	—	—	17,116	81,507
Gouvernement de la Grande- Bretagne	87,031	—	—	10,247	76,784
Énergie, Mines et Ressources	90,363	—	—	16,328	74,035
Affaires indiennes et du Nord	79,286	1,320	120	15,041	65,445
Agriculture Canada	63,395	—	253	11,909	51,233
Service canadien des pénitenciers	54,537	—	405	9,452	44,680
Santé et bien-être social Canada	51,597	—	—	9,483	42,114
Communications	51,084	—	—	9,722	41,362
Conseil national de recherches du Canada	45,531	—	—	7,908	37,623
ASC — Imprimerie et Édition	34,630	—	2,726	4,868	27,036
Archives publiques Canada	31,904	—	—	5,169	26,735
Administration de la Voie maritime du Saint-Laurent	23,211	415	—	(1,605)	25,231
Affaires des anciens combattants	25,556	—	—	4,790	20,766
Société centrale d'hypothèques et de logement	24,731	—	—	4,293	20,438
Affaires urbaines	23,731	—	—	3,585	20,146
Monnaie olympique	25,905	—	2,305	3,478	20,122
Expansion économique régionale	23,608	48	—	4,026	19,630
Monnaie royale canadienne	13,707	—	—	2,078	11,629
Commission de l'emploi et de l'immigration du Canada	14,500	—	—	3,180	11,320
Arsenaux canadiens Ltée	10,150	—	—	1,596	8,554
Revenu Canada, Douanes et Accise	10,118	—	—	2,223	7,895
Ministère de la Consommation et des Corporations	7,432	—	—	1,508	5,924
Conseil des arts du Canada	5,543	—	—	832	4,711
Corporation de disposition des biens de la Couronne	5,448	—	1,015	828	3,605
Industrie et commerce	4,413	—	—	824	3,589
Revenu Canada, Impôt	3,981	—	—	853	3,128
Armée allemande	2,446	—	—	459	1,987
Conseil de la Radiodiffusion et des télécommunications canadiennes	2,185	—	—	490	1,695
Finances	1,941	—	—	318	1,623
Commission de la fonction publique	1,946	—	—	353	1,593
Autres	5,557	—	—	1,206	4,351
	<u>\$12,404,179</u>	<u>\$824,894</u>	<u>\$476,381</u>	<u>\$1,617,207</u>	<u>\$11,135,485</u>

SOMMAIRE DES CINQ DERNIÈRES ANNÉES

ANNÉE FINANCIÈRE

SE TERMINANT LE 31 MARS

1978

1977

1976

1975

1974

VENTES SELON LES CATÉGORIES

Avions, bateaux et équipement d'importance	\$ 3,862,617	\$ 4,999,879	\$ 2,249,484	\$ 1,761,485	\$ 2,069,827
Véhicules automobiles et pièces de rechange	3,989,164	2,687,761	2,951,028	2,225,449	1,721,647
Marchandises diverses	3,421,564	3,102,263	3,330,982	3,272,135	2,751,231
Rebuts	1,130,834	1,155,151	1,062,501	2,119,554	1,640,673
TOTAL —					
MARCHANDISES	12,404,179	11,945,054	9,593,995	9,378,623	8,183,378
TERRAINS, BÂTIMENTS ET SERVICES PUBLICS .	—	—	—	3,678,478	9,286,243
AUTRES REVENUS	824,894	877,354	1,091,478	958,657	1,084,502
VENTES BRUTES	13,229,073	12,822,408	10,685,473	14,015,758	18,554,123
Dépenses directes de vente	467,381	192,767	28,800	176,548	97,694
Dépenses administratives	1,690,077	1,474,474	1,589,677	1,449,732	1,399,514
	2,157,458	1,667,241	1,618,477	1,626,280	1,497,208
RECOUVREMENTS NETS	\$11,071,615	\$11,155,167	\$ 9,066,996	\$12,389,478	\$17,056,915

VENTES PAR PROVINCE ET TERRITOIRE

Colombie-Britannique	\$ 831,105	\$ 1,011,345	\$ 843,781	\$ 2,166,054	\$ 1,553,035
Alberta	734,578	743,682	1,365,159	873,984	993,335
Saskatchewan	161,703	249,195	433,653	205,657	162,947
Manitoba	401,370	493,468	539,782	622,246	345,141
Ontario	4,120,430	5,490,923	2,989,185	4,346,329	6,006,774
Québec	2,422,479	2,397,343	2,378,043	2,898,745	4,492,604
Nouveau-Brunswick ..	224,054	242,264	297,199	274,596	441,313
Nouvelle-Écosse	726,286	603,362	661,360	632,854	1,429,364
Île du Prince Édouard	93,916	90,633	53,484	41,191	63,761
Terre-Neuve	306,218	314,257	303,509	203,446	212,680
Yukon et Territoires du Nord-Ouest	94,408	130,988	126,518	98,676	234,569
À l'étranger	3,112,526	1,054,948	693,800	1,651,980	2,618,600
TOTAL	\$13,229,073	\$12,822,408	\$10,685,473	\$14,015,758	\$18,554,123

STATISTIQUES

Déclarations de surplus reçues	10,568	10,822	10,431	10,965	13,087
Déclarations de surplus complétées	10,347	10,495	9,823	11,439	12,952
Nombre d'employés à la fin de l'année	67	67	67	71	92